



Kataster der belasteten Standorte Kanton Basel-Stadt **Katasterauszug**

Standortnummer	B564
Standortname	Julius Braun & Co. Färberei + chemische Reinigung
Standorttyp	Betriebsstandort
Beurteilung	Belastet, weder überwachungs- noch sanierungsbedürftig (Art. 8 Abs. 2 Best. c AltIV)

Lage (Art. 5 Abs. 3 Bst. a AltIV)

PLZ / Ort	4057 Basel
Strasse, Haus-Nr	Neuhausstr. 21
Koordinaten (x,y)	2611727 / 1270291
Parzellennummer	Basel: Sektion 9B Parzelle 0123

Art, Menge der an den Standort gelangten Abfälle (Art. 5 Abs. 3 Bst. b AltIV)

Generelle Bemerkungen	<p>B564: Betrieb einer Wäscherei, Glättereie mit Appretur, Färberei, Dekatieranstalt, Teppichreinigung und chemische Reinigung im nicht unterkellerten Betriebsgebäude. Dabei wurden grosse Mengen altlastenrelevanter Betriebsstoffe eingesetzt, u.a. chlorierte Lösungsmittel, Waschbenzin, flüchtige Kohlenwasserstoffe, schwermetallhaltige Farbstoffe, Färbehilfsmittel etc. Mögliche Schadstoffquellen sind die Anlagen der chemischen Wäscherei und Färberei, das Lager und die Umschlagsplätze für Chemikalien sowie undichte Kanalisationen und Sammelbecken.</p> <p>B1942: Betrieb einer Autoreparaturwerkstatt mit Tankstelle, Autolackiererei, Spritz- und Einbrennraum, Motoren- und Chassisreinigung im nicht unterkellerten Betriebsgebäude. Dabei wurden Öle, Farben, Benzin und Entfettungsmittel eingesetzt.</p> <p>Im Grundwasser überschreitet der Schadstoff Tetrachlorethen PER den einfachen Grenzwert der Altlasten-Verordnung (AltIV).</p>
------------------------------	---

Ablagerungszeitraum, Betriebszeitraum oder Unfallzeitpunkt (Art. 5 Abs. 3 Bst. c AltIV)

Betriebszeitraum	1922 bis 1988	gesamter Betriebszeitraum
	1976 bis 1988	B1942 Zehringer AG Autoraparatourwerkstatt
	1922 bis 1975	B564 Julius Braun & Co. Färberei + chemische Reinigung

Bereits durchgeführte Untersuchungen und Massnahmen zum Schutz der Umwelt (Art. 5 Abs. 3 Bst. d AltIV)

Datum Ersteintrag im Kataster	25.02.2010
Letzte Änderung des Katastereintrages am	02.03.2016
Untersuchungsstand gemäss AltIV	Überwachung
Untersuchungen	2022: Technische Untersuchung Feststoff und Porenluft 2009: Technische Untersuchung Grundwasser 2009 - 2014: Überwachung Grundwasser 2007: Historische Untersuchung
Massnahmen	-

Gefährdete Umweltbereiche (Art. 5 Abs. 3 Bst. f AltIV)

Gefährdete Umweltbereiche	Boden und Untergrund
Gefährdete Umweltbereiche	Grundwasser

Bereits festgestellte Einwirkungen (Art. 5 Abs. 3 Bst. e AltIV)

Umwelteinwirkung	Schadstoffe analytisch nachgewiesen
-------------------------	-------------------------------------

Besondere Vorkommnisse wie Verbrennung von Abfällen, Rutschungen, Überschwemmungen, Brände oder Störfälle (Art. 5 Abs. 3 Bst. g AltIV)

Vorkommnis	keine bekannt
-------------------	---------------

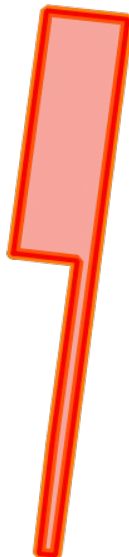
Beurteilung des Standorts gemäss Altlasten-Verordnung (Art. 5 Abs. 4 und 5 AltIV oder Art. 6 Abs. 1 Bst. a AltIV oder Art. 8 Abs. 2 AltIV)

Beurteilung	Belastet, weder überwachungs- noch sanierungsbedürftig (Art. 8 Abs. 2 Best. c AltIV)
Rechtlicher Bezug	belasteter Standort, aufgrund der Resultate der Voruntersuchung weder sanierungs- noch überwachungsbedürftig
Weiterer Handlungsbedarf	kein aktueller Handlungsbedarf. Bei Bauvorhaben Beachtung von Art. 3 AltIV und fachgerechte Entsorgung des belasteten Aushubs
Bewilligung	Den Inhabern des Grundstücks wird gemäss Art. 32d ^{bis} Abs.

3 Bst. a USG die Bewilligung zur Veräusserung oder Teilung erteilt.

Kartenauszug aus dem Kataster der belasteten Standorte Kanton Basel-Stadt

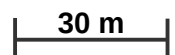
Standortnummer	B564
Standortname	Julius Braun & Co. Färberei + chemische Reinigung
PLZ / Ort	4057 Basel
Strasse, Haus-Nr	Neuhausstr. 21



Legende



**Innerhalb dieser Fläche muss mit belastetem
Untergrund gerechnet werden**



Masstab 1:1500
Zentrumskoordinaten: 2611727 / 1270291
Publikation: 02.03.2016

Reproduziert mit Bewilligung des Grundbuch- und Vermessungsamtes Basel-Stadt